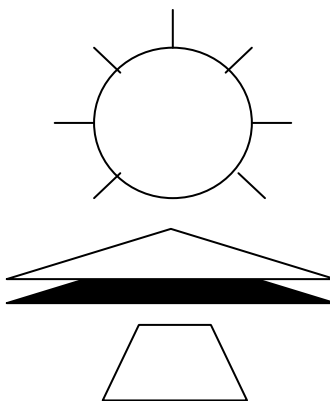


Solbergstrand Vel



**STIFTET
1945**

Årsmøteinnkalling 2011.

Sted: Båthuset Børrebråten

Tid: Lørdag 25.06.2011 kl. 14:00

Innhold:

1.	Informasjon fra styret.....	3
2.	Årsmøteinnkalling	5
3.	Styrets beretning 2009	6
4.	Årsregnskap 2010 for Solbergstrand vel.....	8
5.	Revisjonsrapport for Solbergstrand Vels regnskap 2010.....	9
6.	Valgkomiteens innstilling	10
7.	Referat fra Solbergstrand Vels årsmøte 2010	11
8.	Den alvorlige siden.....	13
9.	Adresseliste for Solbergstrand pr juni 2011	14

1. Informasjon fra styret

SOLBERGSTRAND 2011

Kjære medlemmer

Nytt forenklet format

Som dere ser har vi, som vi varslet i fjor, valgt å avvikle den tradisjonelle ”blekka” og erstatter den med dette brevet som vi distribuerer med e-post til alle dem vi har adressen til. De øvrige får tilsendt en utskrift pr vanlig post. Med dette sparer vi 10-15.000 kr og en god del arbeid for styret. Det stasjonære innholdet i blekka (vedtektene for de ulike organisasjonene) har dere på trykk i 2010-utgaven, og dessuten ligger det på hjemmesidene våre (www.solbergstrand.no). Her legger vi også ut aktuelt stoff. Vi oppfordrer alle å besøke hjemmesiden av og til. Vi oppfordrer samtidig alle om å sende inn stoff til oss som vi kan legge inn der, enten som lenker eller direkte nedlastbare filer.

Årsmøtet 25.06.2011 avholdes på Børrebråten

Som tidligere annonsert avholdes årsmøte for Solbergstrand vel den 25. juni. Vi går tilbake til å holde det i båthuset på Børrebråten i og med at det ikke er ”store saker” i år og i og med at Solbergstrand Søndre Vann og Avløp SA (SSVA) har avholdt sitt årsmøte allerede.

Veiene er bra

Veiene våre har klart seg overraskende godt i vinter, så vi ser ingen grunn til å investere i større vedlikeholdsarbeider i år. Som tidligere sagt, sparer vi opp til større vedlikeholds- og asfalteringsarbeider til vi er ferdige med anleggsarbeidene for vann og avløp. Dette betyr vi begynner med veiene som berøres av Solbergstrand Nordre Avløpsanlegg BA (SNA) våren 2012. Året etter går vi løs på SSVAs område hvis de følger sin foreløpige fremdriftsplan.

Vannkvaliteten blir dårligere

I påvente av kommunalt vann må vi klare oss med dagens kilder (vannverkene + ca 60 private borehull). Vi har nettopp mottatt rapporter om urent vann i mange borehull (kolibakterier) og oppfordrer derfor alle med egne borehull å få testet vannet sitt. Det gjøres i Frogn kommune (i Rådhuset). *For mer informasjon, kontakt Servicetorget på tlf. 64 90 60 00, Åpningstider: kl. 08.00 til 16:00 (sommertid 15:30) Ansvarlig enhet: enhet for Teknisk drift og forvaltning, Postadresse: Postboks 10, 1441 Drøbak Besøksadresse: Rådhusveien 6, 1440 Drøbak.*

Kommunal tømning av samletanker er igang

Mange har etablert vannklosett og samletank for svartvann. Kommunen har nå startet fast årlig tømning av alle registrerte (godkjente) samletanker. De har valgt å gjøre dette i september hvert år, og det gjøres til en meget gunstig pris sammenlignet med det man hittil har betalt direkte til tømmefirmaene. Vi i styret har ingen oversikt over hvem som har lovlige eller ulovlige samletanker. De som opplever at tanken blir tømt i september har ”godkjent” samletank.

Kommunen vil kontrollere avløpssystemene

Som en følge av Frogn kommunes deltakelse i MORSA (*et samarbeid mellom kommuner, regionale myndigheter og brukerinteresser for å bedre vannkvaliteten i Vansjø-Hobølvassdraget*) har kommunen forpliktet seg til å bidra til redusert forurensning bl.a. fra hus og hytter. De har derfor varslet at de vil øke kontrollen av private avløpssystemer. Uten at vi har fått garanti for det, antar vi at dette primært vil gjelde de eiendommer som ikke knytter seg til helårsanlegget for vann og avløp i vårt område.

Ny forbedret søppelplass på Breihella

Etter sterke ønsker fra beboerne nær søppelcontainerne ved Kjøitakroken og på Nedre Parkeringsplass har vi avtalt med Follo Ren at all husholdningsavfall skal kastes ett sted: på Breihella. I den anledning har vi utvidet plassen slik at det kan stå to containere for restavfall. Vi håper vi med dette kan unngå overfylt restavfallcontainer og det svineriet som da oppstår.

Ramme kultur- og naturpark er foreslått

En arbeidsgruppe med representanter fra Pyttskog vel og fra Ramme gård har utarbeidet et forslag til å etablere en kultur- og naturpark langs Sagaelva. Planen kan leses på hjemmesiden vår. Styret har kommentert at vi støtter planen (ikke økonomisk), men at vi ikke ønsker økt biltrafikk av fremmede på våre veier. Med navnet er det naturlig at all trafikk ledes inn fra Vestby-siden. Dere kan lese vår uttalelse til planutkastet på hjemmesiden. Styret har utpekt Trygve Harvei som kontaktperson overfor prosjektet.

2. Årsmøteinnkalling

**Det innkalles herved til årsmøte i Solbergstrand Vel
Lørdag 25. juni, 2011, kl 14:00 i båthuset på Børrebråten.**

Dagsorden for Solbergstrand Vel:

1. Åpning
2. Godkjenning av innkallingen. Valg av møteleder og referent
3. Godkjenning av referat fra årsmøtet 2010
4. Årsberetning m regnskap / budsjett
5. Godkjenning av regnskap / budsjett
 Ansvarsfrihet for styret
6. Fastsettelse av årskontingent
7. Valgkomiteens innstilling til valg av styre og revisorer
8. Styrets nominasjon til valgkomité
9. Innkomne forslag:
10. Valg av styre, revisorer og valgkomité
11. Diverse

Ca 14:30: Sol Vann avholder sitt årsmøte umiddelbart etter Solbergstrand Vel (se egen innkalling)

Ca 14:45: Solbergstrand Nordre Avløpsanlegg BA (SNA) avholder sitt årsmøte umiddelbart etter Sol Vann (se egen innkalling)

3. Styrets beretning 2009

Styret har i perioden bestått av:

Styreleder: Per Arne Skjæveland

Styremedlemmer: Asle Jørgen Firing, Per Ivar Johannessen, Per Olsen, Trude Isaksen Bjelke

Varamedlem: Trygve Harvei

Forretningsfører: Stein Bye Regnskap

Det har i 2010 vært 180 fullt betalende medlemmer à kr 1.600,-, inklusive 28 hytter i forbindelse med feriehjemmene og NIVA. Økonomien er god og styret kjenner ikke til påløpne kostnader for 2010 som ikke er tatt med i regnskapet.

Årskontingent, for tiden 1.600 kroner, foreslås beholdt for 2012.

Det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til styret i denne perioden heller.

Hovedarbeidet for styret i perioden har vært diskusjoner og planer for veien og fremtidige avløpsanlegg på Solbergstrand.

Solbergstrand Vel er medlem i Frogn hyttevelforening og vil støtte opp om deres arbeid i fremtiden.

Veikomiteen rapporterer:

*Det vil i hovedsak IKKE bli asfaltert noe av betydning i Solbergstrand Vel's område før anleggsarbeidene med V/A er avsluttet og massene får "satt seg" etter gravingen.

*Vi har feiet asfalterte veier i vårt område i månedsskiftet april - mai.

*Vi minner om at det er lov å sjekke at rør og stikkrenner på / rundt egen eiendom er åpne (at de ikke er tilstoppet av løv og kvist).

Styret rapporterer følgende fra avløpsutbyggingsarbeidet:

Solbergstrand Nordre Avløpsanlegg (SNA) vedtok på årsmøtet i fjor å utvide anlegget til helårs vann- og avløpsanlegg med sjøledning til Skiphelle (sammen med SSVA). Arbeidene med omleggingen er godt i gang, og fellesnettet er lovet ferdig i løpet av sommeren 2011. Sjøledning vil bli lagt i samarbeide med SSVA.

Solbergstrand Søndre Vann og Avløp (SSVA) har nettopp avholdt årsmøte 2011, og de innhenter andelstegning i løpet av juni. Totalentreprenør er valgt, og kontrakt vil bli fremforhandlet og inngått når tegningslisten er tilstrekkelig stor. Planlegging og byggesøknadsperiode vil deretter kreve inntil 9 måneder før byggestart. Byggetid er beregnet til ett år.

Begge anleggene vil bli overdratt til Solbergstrand Driftsselskap AS (SD) når de er ferdigstilte. Sjøledning med to pumpekummer vil bli overdratt til Frogn.

SD som er stiftet av og eies av Solbergstrand Vel er foreløpig et selskap uten aktivitet.

Vi ønsker samtlige medlemmer en riktig god sommer.

På vegne av styret

A handwritten signature in black ink, reading "Per Arne Spørhaug". The signature is written in a cursive style with a large initial 'P'.

4. Årsregnskap 2010 for Solbergstrand vel

	Regnskap 10	Revidert Budsjett 11	Budsjett 12
Inntekter			
Kontingent	351 400,00	350 000	350 000
Innmeldingsavgift	0	10 000	10 000
Renter	5 381,46	10 000	10 000
Sum inntekter	<u>356 781,46</u>	<u>370 000</u>	<u>370 000</u>
Utgifter			
Veivedlikehold	106 328,50	100 000	80 000
Veireparasjoner og asfalt	0	0	300 000
Administrasjon, porto m.m.	22 346,25	12 000	15 000
Bankgebyrer	169,50		
Kostnader SD	28 287,50	15 000	15 000
Strømutgifter	3 139,02	4 000	4 000
Veltomt/strender vedlikeh.	29 263,00	30 000	10 000
Ekstra til strendene	20 000,00	0	0
Velkontingent	0	0	0
Andre kostnader	509,00	50 000	1 000
Sum utgifter	<u>210 042,77</u>	<u>211 000</u>	<u>445 000</u>
Overskudd	<u>146 738,69</u>	<u>159 000</u>	<u>-55 000</u>
	<u>356 781,46</u>	<u>370 000</u>	<u>370 000</u>

Balanse

Aktiva		Passiva	
Veltomt, gnr. 7, bnr. 56	1,00	Leverandører	10 717,50
Fordring medlemskont.	4 800,00	Egenkapital 01.01.2007	287 022,86
DnBNor brukskonto	42 657,10	Kreditorer	0,00
DnBNor plasseringskonto	<u>397 020,95</u>	Årets resultat	<u>146 738,69</u>
Sum eiendeler	<u>444 479,05</u>	Sum gjeld og egenkapital	<u>444 479,05</u>

Solbergstrand januar 2011

Stein Bye (sign)

5. Revisjonsrapport for Solbergstrand Vels regnskap 2010

Solbergstrand Vel

1440 Drøbak

Solbergstrand, 21. mars 2011.

Revisjon for årsregnskap for kalenderåret 2010.

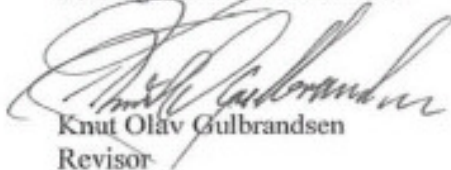
Vi har revidert Solbergstrand Vel's regnskap for kalenderåret 2010.

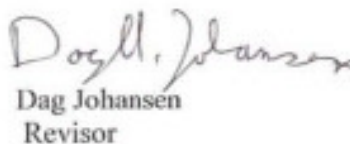
Årsregnskapet er ført og avsluttet i henhold til gjeldende vedtekter.
Alle bilag er kontrollert, korrekt attestert, anvist og ført.

Revisorene anbefaler årsmøtet og fatte følgende vedtak.

1. Det framlagte regnskap for 2010 godkjennes.
2. Vi anbefaler ansvarsfritak for styret.

Solbergstrand 21. mars 2011


Knut Olav Gulbrandsen
Revisor


Dag Johansen
Revisor

6. Valgkomiteens innstilling

Valgkomiteen innstiller på følgende styresammensetting i perioden 2011 – 2012:

Styremedlemmer:	Per Arne Skjæveland	2 år (gjenvalg)
	Trude Isaksen Bjelke	ikke på valg
	Per Ivar Johannessen	ikke på valg
	Asle Firing	2 år (gjenvalg)
	Per Karsten Olsen	2 år (gjenvalg)

Vararepresentanter:	Trygve Harvei	ikke på valg

Revisorer:	Knut Gulbrandsen og Dag Johansen (gjenvalg)
------------	--

Styrets forslag til valgkomite: Styret foreslår følgende:

Espen Johannessen, Arne Olsen, Gunnar Hovden (gjenvalg)

7. Referat fra Solbergstrand Vels årsmøte 2010

26. juni 2010 kl 14:00 i kommunestyresalen Fraunar, Frogn Rådhus Drøbak

Det ble ikke registrert antall fremmøtte medlemmer denne gangen, anslått til ca 60.

1. Åpning

Styrets leder; Per Arne Skjæveland åpnet møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og valg av møteleder og referent

Innkallingen ble godkjent.

Per Arne Skjæveland ble valgt til møteleder.

Arne Karsten Olsen ble valgt til referent.

Hanne Thürmer og Dag Johansen ble valgt til å signere protokollen.

3. Godkjenning av referat fra årsmøte 2009

Referatet ble godkjent.

4. Årsberetning med regnskap /budsjett

Årsberetningen ble gjennomgått av styreleder Per Arne Skjæveland.

Regnskap, budsjett og revisjonsrapport ble presentert.

Det var ingen kommentar fra årsmøtet.

5. Godkjenning av regnskap, budsjett og ansvarsfrihet for styret.

Regnskapet er godkjent av revisor. Ingen kommentar fra årsmøtet. Styrets årsberetning og regnskapsrapport ble godkjent enstemmig.

6. Fastsettelse av årskontingent.

Ingen endring er foreslått.

Det ble enstemmig vedtatt å fastholde årskontingenten på kr 1.600.

7. Valgkomiteens innstilling til valg av styre og revisor

Møte lederen presenterte valgkomiteens innstilling

Dette er:

Styremedlemmer:

Per Arne Skjæveland	Ikke på valg
Trude Isaksen Bjelke	2 år
Per Ivar Johannessen	2 år (gjenvalg)
Asle Jørgen Firing	Ikke på valg
Per Karsten Olsen	Ikke på valg - opprykk til styremedlem

Vararepresentanter:

Trygve Harvei	2 år
---------------	------

Revisorer:

Knut Gulbrandsen og Dag Johansen (gjenvalg)

8. Styrets nominasjon til valgkomite

Espen Johannessen, Arne Olsen og Gunnar Hovden (gjenvalg)

9. Inkomne forslag

Det var ingen inkomne forslag.

10. Valg av styre, revisor og valgkomite

Ingen motkandidater ble foreslått. Samtlige innstillinger ble dermed enstemmig vedtatt.

Styrets leder takket på vegne av alle for tilliten.

11. Diverse (informasjonssaker)

Skilting

Skilt mangler i Nedreveien. Styret har ansvar for skiltingen og dette vil bli rettet.

Det var ingen andre saker under diverse.

Solbergstrand 26. juni 2010

Hanne Thürmer (sign)

Dag Johansen (sign)

8. Den alvorlige siden

IKKE VÆR SØPPELSVIN!

Søppelcontainer er satt opp på Breihella, Denne er bare for husholdningsavfall.

Husgeråd, bygg- og hageavfall skal ikke kastes her - hverken i eller utenfor containerne. Alt annet enn husholdningsavfall i bæreposer, papp og glass skal kastes på kommunens tømmeplasser til dette. Vårt nærmeste tømmested er Bølstad på Ås.

➤ *Tips: Hvis du har sortert avfallet, er det gratis å kvitte seg med det der.*

HUNDEN – MENNESKETS BESTE VENN.

Respekter båndtvangen. Den gjelder for alle hunder – selv den aller snilleste - fra 1. april til 20. august. Det er ikke alle som er like glade for å få ukjente hunder tett innpå seg, hverken mennesker eller andre dyr / fugler, og det må alle hundeeiere ha respekt for.

MAKS 25 KM I TIMEN!

Veistandarden vår er bra, og det er vi glade for. Men dessverre fører dette til at en del av oss øker farten og gjør det farlig både for andre kjørende og de mange som ferdes til fots, på sykler osv. Ikke minst er vi redd for barna. Fartsgrensen gjelder også for syklister!

AVISENE

Vi som omadresserte avisen til Solbergstrand i fjor (og årene før) opplevde stadig at avisen var borte. Dette er forferdelig irriterende. Mistanken er selvsagt at noen forsyner seg med vår avis. Så lenge det er slutt med å sette navn på avisene vil dette være et problem.

Vi kan bare henstille til å ha respekt for andres eiendom – også når det gjelder aviser. Vær snill; kontroller at du har husket å omadressere, og at leveransen din er i gang før du tar avis(er). Og at du har riktig kasse-nummer.

BÅLBRENNING - hva sier brannvesenet:

”I tiden 15. april - 15. september er det forbudt å gjøre opp ild i eller i nærheten av skogmark, uten brannsjefens tillatelse.”

Ikke la engangsgriller ligge igjen på badeplasser og svaberg! I det hele tatt: vern om svabergene våre, de få vi har igjen. De ødelegges av sterk varme fra bål og griller. De er ganske gamle – la dem bestå!

9. Adresseliste for Solbergstrand pr juni 2011

Vil bli ettersendt