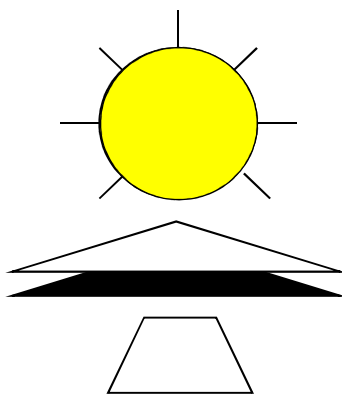


Solbergstrand Vel



**STIFTET
1945**

Årsmøteinnkalling 2018.

Sted: Båthuset Børrebråten

Tid: Lørdag 30.06.2018 kl. 14:00

Innhold:

1. Informasjon fra styret.....	2
2. Årsmøteinnkalling	4
3. Styrets beretning 2017	5
4. Årsregnskap 2017 for Solbergstrand vel	7
5. Revisjonsrapport for Solbergstrand Vels regnskap 2017	8
6. Fastsetting av årskontingent.....	9
7. Saker til årsmøtet (ingen saker er fremmet)	9
8. Valgkomiteens innstilling	9
9. Referat fra Solbergstrand Vels årsmøte 2016.....	10
10. Innkomne saker (ingen saker).....	12
11. Informasjon om Solbergstrand Driftsselskap AS.....	13
12. OPPSLAGSSIDEN (<i>Reprise</i>).....	18
13. Viktig informasjon om vann og avløp (<i>Reprise</i>).....	19
14. Informasjon fra arbeidsgruppen for kattevelferd	20

1. Informasjon fra styret

SOLBERGSTRAND 2018

Kjære medlemmer

Solbergstrand også om vinteren

Nok et år har passert uten stor dramatikk på Solbergstrand. Det mest dramatiske i året som gikk var vel den snørike vinteren med fantastiske skiforhold, men med noen trafikale utfordringer. De utplasserte strøkassene ble flittig brukt. Helårs vann og avløp har gjort at stadig flere holder hytter og hus «vinteråpne» og nyter den verdiøkningen dette representerer.

Vi fikk ingen nye medlemmer i 2017, foreløpig har vi fått ett nytt medlem i 2018.

Veien

Etter en meget krevende vinter ser det ut til at veien har holdt seg godt. Vi har foreløpig ingen planer om større vedlikeholdsprosjekter i år, men erfaringsmessig oppdages det reparasjonsbehov i løpet av sommeren, (grøfting, forsterkning av veiskuldre samt ulike reparasjoner). Vi har derfor valgt å sette av kr 200 000 til vedlikehold. Bruker vi mindre, vil vi ha spart dem til fremtidige prosjekter.

Tilskudd til strendene

Solbergstrand har tre fellesstrender og i tillegg et fellesområde ved «dampskipsbrygga» ved enden av Solbergstrandveien. Hver av de tre strendene har en lokal «strandkomite» som har ansvar for dugnadsarbeidene. Disse kan også gi nærmere informasjon om båtplasser osv. som må avtales i samråd med grunneierne av de tre strendene.

Styret fikk en forespørsel fra Saga Gård Strandkomite om tilskudd til opprustning av fellesanlegget. Styret vil gjerne bidra til dette arbeidet, og har bestemt at de setter av kr 15.000 til hver av de tre strendene på årets budsjett. (De som ikke bruker alt i år, får med seg bevilgningen til neste år). Som tidligere, skal pengene brukes til dokumenterte utgifter for ting som alle har glede av. Dugnadsinnsats fra medlemmene er fortsatt ansett som gratisarbeid.

Representanter for de tre strandkomiteene er:

«Sagastranda» - Geir Frogner, tlf. 415 00 105, gfrogner@gmail.com

«Sandstranda» - Liv Anne Frøystad, tlf. 934 09 369, lf@carnegie.no

«Steinstranda» - Per K. Olsen, tlf. 90 08 08 90, perkarsten@gmail.com

Veltomta – bruk den gjerne

Solbergstrand Vel eier «Veltomta» med adressen Solbergstrandveien 29. Her har vi anlagt fotballbane og sandvolleyballbane samt etablert tennisbane som et eget andelslag. I fjor hadde vi et omfattende dugnads-ryddearbeid med gledelig mange deltakere.

Årsmøtet avholdes på Børrebråten 30.06.2018

Som tidligere annonsert avholdes årsmøte for Solbergstrand vel den 30. juni. Det avholdes som normalt i båthuset på Børrebråten (ved Sandstranda i enden av Televeien). Som kjent eies SD av vellet og velstyret er generalforsamling for SD. Ordinær generalforsamling for SD er allerede avholdt. Det vil bli informert mer om dette i eget punkt i årsmøtet.

Renovasjonsløsningen på Solbergstrand, NYTT OM MATAVFALL

Like før innkallingen går i trykken, har det kommet melding fra FolloRen om at de etablerer kildesortering for matavfall. De varslet med følgende melding (utdrag):

Fra FolloRen:

I løpet av juni kjører vi ut startpakker til våre hytteområder med restavfallscontainer. Dette gjør vi på følgende måte; vi setter ut store, 660 liters beholdere med matavfallskurver og pakker med 2 ruller med grønne matavfallsposer og et informasjonsskriv. Den store beholderen plasseres ut ved restavfallscontaineren og vil være godt merket med hva den inneholder. Tanken er at alle hytteeiere skal forsyne seg med sin «startpakke» for matavfallssortering når de kommer ut på hytta.

FolloRen vil også sende informasjon om dette direkte til hvert enkelt medlem (hjemadressen), så forhåpentligvis vil alle få med seg nyheten og hvordan vi på Solbergstrand kan bli enda mer miljøvennlige.

For øvrig gjelder som før at containerne på Breihella er for husholdningsavfall, papp og flasker. Annet avfall skal leveres på kommunens gjenvinningsstasjon på Bølstad.

Si fra til gjester / leietakere at restavfallet må samles i bæreposer som passer til åpningene i containerne.

NB! Sjøppesekker på utsiden av containerne er sterkt uønsket av alle unntatt kråkene og fribente nattevandrere.

Katteproblemet på Solbergstrand er i ferd med å løses

En arbeidsgruppe som består av 10 personer med tidligere erfaring fra arbeid med kattekolonier/hjemløse katter i både Norge og utlandet har innlemmet Solbergstrand i sitt arbeidsområde. Styret er positiv til dette arbeidet og har besluttet å gi et tilskudd på kr 10 000 til dette arbeidet.

Arbeidsgruppen har laget et informasjonsskriv som vi tar med som egen informasjonsside bakerst i årets innkalling.

Så langt har de redusert bestanden av villkatter i vårt område med 40 stk. De ber om hjelp fra beboerne både til å lokalisere ca. 10 utemmede katter som fremdeles lever ute på Solbergstrand, og ber også om økonomisk hjelp til arbeidet sitt.

Veiskiltene våre – en oppgave for beboerne (*reprise*)

Som tidligere oppfordrer vi at de enkelte beboerne/naboene pusser opp veiskiltene som en del av sin innsats for fellesskapet.

Her er oppskriften:

Skru ned skiltet. Det må være tørt: Puss/slip ned forsiden til treverket blir lyst og «nytt». Om nødvendig, frisk opp bokstavene med svart oljemaling (Bengalakk). Lakker deretter skiltet på alle sider med ca 3 strøk klar silkematt Benarolje. Det trengs normalt et døgnstørk pr strøk.

I følge produsenten bør skiltene vaskes med «husvask» et par ganger i året for å forbli lyst og pent. Dette oppfordres også de lokale beboerne å ta ansvar for.

Trærne vokser (*reprise*)

Det er utrolig godt jordsmonn på Solbergstrand. Trær og kratt skyter i været. Vi oppfordrer alle til å gjøre sitt for å pleie «kulturlandskapet», dvs. å gjenskape og vedlikeholde lys og utsikt for seg selv og naboen bakenfor.

Hilsen styret

2. Årsmøteinnkalling

**Det innkalles herved til årsmøte i Solbergstrand Vel
Lørdag 30 juni, 2018, kl. 14:00 i båthuset på Børrebråten.**

Dagsorden for Solbergstrand Vel:

1. Åpning
2. Godkjenning av innkallingen. Valg av møteleder, referent og to til å signere protokollen
3. Godkjenning av referat fra årsmøtet 2017
4. Årsberetning med regnskap / budsjett
5. Godkjenning av regnskap / budsjett
 Ansvarsfrihet for styret
6. Fastsettelse av årskontingent og purregebyr
7. Innkomne saker
8. Valgkomiteens innstilling til valg av styre og revisorer
9. Styrets nominasjon til valgkomité
10. Valg av styre, revisorer og valgkomité
11. Solbergstrand Driftsselskap AS – orientering om generalforsamling
12. Diverse

3. Styrets beretning 2017

Styret har i perioden bestått av:

Styreleder: Per Arne Skjæveland

Styremedlemmer: Asle Jørgen Firing, Per Ivar Johannessen, Per Olsen, Trude Isaksen Bjelke

Varamedlem: Trygve Harvei

Forretningsfører: Stein Bye Regnskap AS

Inntekten i 2017 har kommet fra enkeltmedlemmer, tre feriehem med 28 hytter og NIVA. Økonomien var pr 31.12.2017 god.

Styret har ingen planer om større veiprojekter i 2018, og satser primært på å samle opp kapital for større vedlikeholdsprosjekter i fremtiden.

Vellet har lenge slitt med innkreving av utestående velkontingent og innmeldingsavgift. Årsmøtet vedtok i fjor å øke årskontingenten med kr 500,-, men at de som betaler pr forfall får en rabatt på kr 500. Erfaringene fra dette har vært meget gode, og ordningen foreslås å bli videreført.

Styret kjenner ikke til påløpte kostnader for 2017 som ikke er tatt med i regnskapet.

Årskontingenten har vært 2 500 kroner fra og med 2018. Som det fremgår ovenfor, vil alle gode betalere som følger med i timen, få 500 kroner i rabatt. Vi har derfor valgt å benytte kr 2 000 i budsjetteringen.

Det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til styret i denne perioden heller.

Hovedarbeidet for styret i perioden har vært diskusjoner og planer for veien og oppfølging av enkeltsaker fra medlemmene samt etableringen og driften av Solbergstrand Driftsselskap AS som eies av vellet.

Solbergstrand Vel er medlem i Frogn hyttevelforening og vil støtte opp om deres arbeid i fremtiden.

Veikomiteen rapporterer:

Vellet la asfalt for på en del slitte partier og møteplasser i 2017. For 2018 er det ingen planer for annet enn ordinær drift av veiene, samt eventuelle nødvendige reparasjoner som kan dukke opp.

Veikomiteen minner fortsatt om at alle overholder fartsgrensen og viser hensyn til andre trafikanter og beboere langs veiene.

Styret rapporterer følgende fra vann- og avløpsdriften:

Solbergstrand Søndre Vann og Avløp SA (SSVA) eier og drifter eget fellesnett og stikkledninger for sine medlemmer på søndre del av Solbergstrand. Selskapet har avholdt årsmøte for 2018 allerede.

Solbergstrand Driftsselskap AS (SD) er stiftet av, og eies av Solbergstrand vel. SD eier og drifter fellesnettet på nordre Solbergstrand. Alle utgifter i forbindelse med driften av selskapet betales av medlemmene som er tilknyttet SDs nett.

Styret i SD består av Per Arne Skjæveland, styreleder, Per Olsen, nestleder og Karl Olav Haram, styremedlem. Firing grave- og vaktmesterservice er engasjert som driftsansvarlig for fellesnettet. Stein Bye Regnskap og Asle Jørgen Firing fører regnskapet for SD.

På årsmøtet i 2017 ble organiseringen av SD og en del scenarier rundt dette diskutert. Styret har diskutert de foreslåtte endringene, og kommet til at vi inntil videre beholder gjeldende organisering, hvor styret i Solbergstrand vel er generalforsamling (eier) av SD. Årsmøtet i Solbergstrand vel har full kontroll over Sol-styret, så tenkte scenarier som f.eks. salg av SD til en fiendtlig oppkjøper er utenkelig. Dessuten er det offentlige regler som sier at denne virksomheten ikke kan gi overskudd med utbytte til eierne. For tiden er SD et meget enkelt foretak med kun én oppgave: Å drifte fellesnettet for ca 70 eierdommer på nordre Solbergstrand. Driften utføres på kontrakt med styret som oppdragsgiver. Styret har valgt å beholde fjorårets vedtatte vedtekter og organisering.

Vi ønsker samtlige medlemmer en riktig god sommer.

På vegne av styret



4. Årsregnskap 2017 for Solbergstrand vel

Resultatregnskap

Inntekter	Regnskap 2016	Regnskap 2017	Budsjett 2017	Budsjett 2018
Medlemskontingent	441 200	439 750	450 000	450 000
Innmeldingsavgift	20 000	0	0	25 000
Renter	2 303	2 158	1 000	1 000
Sum inntekter	463 503	441 908	451 000	476 000
Kostnader				
Drift veier	581 358	82 062	120 000	85 000
Vedlikehold veier		353 122	300 000	100 000
Vedlikehold veltomt/strender	6 840	17 301	25 000	60 000
Administrasjonskostnader	9 308	14 250	15 000	15 000
Strøm	3 782	4 733	4 000	5 000
Drift og ny hjemmeside		9 119	15 000	10 000
Bankgebyrer	120	120	0	0
Tap på fordringer		1 200		0
Sum kostnader	601 409	481 906	479 000	275 000
Overskudd/ underskudd	-137 905	-39 998	-28 000	201 000

Balanse

Aktiva		Passiva	
Veltomt	1,00	Leverandører	8 000,00
Fordringer medlemskont.	24 000,00	Annen kortsiktig gjeld	
DnBNOR brukskonto	5 381,14	Egenkapital 1/1-17	323 437,71
DnBNOR plasseringskonto	262 056,16	Årets overskudd	-39 998,41
Sum aktiva	291 438,30	Sum passiva	291 439,30

Note: vellet eier Solbergstrand Driftsselskap AS som har overtatt og drifter fellesnettet etter Solbergstrand Nordre Avløpsanlegg. Verdien av anlegget er nedskrevet til kr 0.

Solbergstrand 6. juni 2018

Stein Bye
Regnskapsfører

5. Revisjonsrapport for Solbergstrand Vels regnskap 2017

Til

Solbergstrand Vel

1449 Drøbak

Solbergstrand, 27. mai 2018

Revisjon av årsregnskap for kalenderåret 2017.

Vi har revidert Solbergstrand Vel's regnskap for kalenderåret 2017.

Årsregnskapet er ført og avsluttet i henhold til gjeldende vedtekter.
Alle bilag er kontrollert, korrekt attestert, anvist og ført.

Revisorene anbefaler årsmøtet og fatte følgende vedtak:

1. Det fremlagte regnskapet for 2017 godkjennes

Solbergstrand 27. mai 2018.

Knut Olav Gulbrandsen (sign.)
Revisor



Dag Hadberg Johansen
Revisor

6. Fastsetting av årskontingent

Styret foreslår ingen endringer på nåværende årskontingent på kr 2.500, med rabatt på 500 kroner for alle som betaler innen fristen, beholdes. Feriehjemmene og NIVA får en tilsvarende kontingentmodell.

Styrets forslag til vedtak på årsmøtet 2018:
«Årskontingenten beholdes uendret for 2019»

7. Saker til årsmøtet (ingen saker er fremmet)

(Ingen saker er fremmet)

8. Valgkomiteens innstilling

Vi har hatt en runde i valgkomiteen og bestemt oss for å innstille som følger:

Valgkomiteens innstilling til valg av styre og revisor ved årsmøtet 2017

Navn	Funksjon	Valg
Per Arne Skjæveland	Leder	Ikke på valg (valgt for 2 år i 2017)
Trude Isaksen	Styremedlem	Gjenvalg (2 år)
Per Ivar Johannessen	Styremedlem	Gjenvalg (2 år)
Asle Firing	Styremedlem	Gjenvalg (2 år)
Per Karsten Olsen	Styremedlem	Ikke på valg (valgt for 2 år i 2017)
Trygve Harvei	Varamedlem	Gjenvalg (2 år)
Knut Gulbrandsen	Revisor	Gjenvalg (2 år)
Dag Johansen	Revisor	Gjenvalg (2 år)

Vi ønsker styret lykke til i videre arbeid.

Hilsen
Espen, Gunnar og Arne

Styrets forslag til valgkomite: Styret foreslår følgende:

Espen Johannessen, Arne Olsen, Gunnar Hovden (gjenvalg)

9. Referat fra Solbergstrand Vels årsmøte 2016

24. juni 2017 kl 14:00 i båthuset, Børrebråten

40 fremmøtte medlemmer:

1. Åpning

Styrets leder; Per Arne Skjæveland åpnet møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og valg av møteleder og referent

Innkallingen ble godkjent.

Per Arne Skjæveland ble valgt til møteleder.

Karl Olav Haram ble valgt til referent.

Tom Coles og Hanne Thürmer ble valgt til å signere protokollen.

3. Godkjenning av referat fra årsmøte 2016

Referatet ble godkjent.

4. Årsberetning med regnskap /budsjett

Årsberetningen ble gjennomgått av styreleder Per Arne Skjæveland.

Regnskap, budsjett og revisjonsrapport ble presentert.

Det var ingen kommentar fra årsmøtet.

5. Godkjenning av regnskap, budsjett og ansvarsfrihet for styret.

Regnskapet er godkjent av revisor. Ingen kommentar fra årsmøtet. Styrets årsberetning og regnskapsrapport ble godkjent enstemmig.

6. Fastsettelse av årskontingent.

Styret har foreslått at årskontingenten økes til kr 2 500 pr medlem, men at de som betaler innen forfall får en hurtigsvarrabatt og betaler kr 2.000 pr medlem.

Forslaget ble vedtatt

7. Innkomne forslag

Styrte fremmet forslag til å innføre øke innmeldingskontingenten i vellet fra kr 10.000 til kr. 25.000.

Forslaget ble vedtatt med umiddelbar virkning.

8. Valgkomiteens innstilling til valg av styre og revisor

Navn	Funksjon	Valg
Per Arne Skjæveland	Leder	Gjenvalg (2 år)
Trude Isaksen	Styremedlem	Ikke på valg
Per Ivar Johannessen	Styremedlem	Ikke på valg
Asle Firing	Styremedlem	Ikke på valg
Per Karsten Olsen	Styremedlem	Gjenvalg (2 år)
Trygve Harvei	Varamedlem	Ikke på valg
Knut Gulbrandsen	Revisor	Gjenvalg (1 år)
Dag Johansen	Revisor	Gjenvalg (1 år)

9. Styrets nominasjon til valgkomite

Espen Johannessen, Arne Olsen og Gunnar Hovden ble gjenvalgt.

10. Valg av styre, revisor og valgkomite

Ingen motkandidater ble foreslått. Samtlige innstillinger ble dermed enstemmig vedtatt.

Styrets leder takket på vegne av alle for tilliten.

11. Solbergstrand Driftsselskap AS (SD)

Styreleder informerte om SD som er et aksjeselskap som eies av Solbergstrand vel. Styret i vellet er selskapets generalforsamling. I og med at SD nå har overtatt fellesnettet til tidligere Solbergstrand Nordre Avløpsanlegg SA (SNA) og er ansvarlig for driften av fellesnettet i dette området, var det behov for å endre vedtektene fra 2009. Nye vedtekter ble vedtatt i SDs generalforsamling 20.05.2017.

Det er gitt omfattende informasjon om dette i årsmøteinnkallingen, og det henvises til denne.

12 Diverse..**Organisering av Solbergstrand Driftsselskap AS**

Årsmøtet foreslo å endre vedtektene i Solbergstrand drift AS slik at medlemmene og ikke styret i Solbergstrand vel er generalforsamling. Styret i Solbergstrand drift AS vil utarbeide forslag til nye vedtekter.

Informasjon om vedlikehold av pumpestasjoner

Asle Jørgen Firing informerte om HMS-kravene fra Grundfos ved service på avløpspumpene. Pumpene veier nærmere 40 kg og kan ikke løftes uten løfteapparat. For nedgravde pumpekummer utendørs har servicemannen løftestativ, men innendørs eller under terrasser mm kreves det at det er festepunkt (krok) i taket over kummen og at det er tilstrekkelig arbeidshøyde. I tillegg krever Grundfos at det er strøm og vann tilgjengelig og at eier eller lokal representant er tilstede. Bomturer faktureres med ca. kr. 5 000 inkl. mva.

Fartsdumper

Eier av Solbergstrandveien 15 ønsker at det etableres i veien hos ham å grunn av stor trafikk og at svært mange kjører veldig fort på strekningen forbi hans eiendom. Saken blir behandlet av styret og veikomiteen.

Solbergstrand 24. juni 2017

Hanne Thürmer

Tom Coles

10. Innkomne saker (ingen saker)

Det var ikke mottatt andre saker til generalforsamlingen.

11. Informasjon om Solbergstrand Driftsselskap AS

Solbergstrand Driftsselskap AS (SD) eies av Solbergstrand vel, og styret i vellet er generalforsamling for SD. På grunn av fristen for innsending av årsrapport og selvangivelse fra selskapet, ble ordinær generalforsamling holdt 20.05.2017. Vedlagt følger protokollen fra dette møtet:

Solbergstrand Driftsselskap AS

Ordinær Generalforsamling 2018

Tid: 8. juni 2018

Sted: Gutua 3, Solbergstrand

Referat fra generalforsamling

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i Solbergstrand Driftsselskap AS fredag 8.juni 2018 kl. 17:00.

Agenda:

1. Registrering av fremmøtte
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Valg av møteleder, referent og medlem som sammen med møteleder skal underskrive protokollen
4. Informasjon fra styret
5. Regnskap og budsjett
6. Valg av styre
7. Fastsettelse av andelsinnskudd
8. Innkomne saker (ingen saker er kommet inn)

1. Registrering av fremmøtte

Følgende møtte: Asle Jørgen Firing, Per Olsen, Per Ivar Johannessen, Trude Isaksen, Per Arne Skjæveland, Trygve Harvei (fulltallig). Fra styret møtte Karl Olav Haram.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent

3. Valg av møteleder, referent og medlem som sammen med møteleder skal underskrive protokollen

Per Arne Skjæveland ble valgt til møteleder og Karl Olav Haram ble valgt til å signere protokollen.

4. Informasjon fra styret

Solbergstrand Driftsselskap AS (SD) ble stiftet og eies av Solbergstrand vel, og styret i vellet er generalforsamling for SD.

Styret i SD har i perioden bestått av: Per Arne Skjæveland, styreleder, Per Olsen, nestleder og Karl Olav Haram styremedlem. Ingen honorarer har blitt utbetalt.

Solbergstrand Driftsselskap ble «vitalisert» sommeren 2015 etter å ha ligget i dvale siden Selskapet ble stiftet 03.10.2009.

Nye vedtekter

Som en følge av nye oppgaver har styret sett behov for nye vedtekter for SD. De nye vedtektene er utformet og ble vedtatt av den ordinære generalforsamlingen 2017.

Medlemmene

Antall medlemmer i SD var 74. Av disse er 67 bebygde tomter som betaler driftstilskudd og 7 ubebygde tomter som ikke belastes driftsutgifter. Feriehjemmet i Melkeveien regnes inntil videre som ett medlem som betaler for to eiendommer.

Driften 2017

Asle Jørgen Firing har hatt oppdraget som driftsansvarlig for fellesanlegget. Han har fulgt opp dette og sikret at anlegget har hatt full drift med 100% oppetid i driftsåret 2017.

Driftstilskudd

Det ble innkrevet driftstilskudd på kr 1 000 + mva. fra medlemmer med bebodde eiendommer.

Regnskapsføring

Styret har avtalt med Stein Bye og Asle Jørgen Firing om å føre regnskap for SD. Vi har også valgt å benytte regnskapsfører Langseth Revisjon AS til å sette opp og sende inn skattemeldingen for Selskapet.

Økonomi

Driftskostnadene for 2017 fordelte seg på følgende: driftsavtalen med Asle Jørgen Firing, tilleggsarbeider på nettet for å kunne spyle ledningsnett og pumpekummer på en enklere måte, strømuttergifter, regnskapsføring, innsendelse av skattemelding, utgift til GSM-varsling.

Revisor

Det er ikke krav om revisjon av regnskapene fra aksjeselskaper med en omsetning på under 5 mill kr. Vi har derfor vedtatt å sløyfe statsautorisert revisor og spare disse utgiftene siden 2015.

Vi håper alle får en god sommer og påfølgende vinter og vår, med problemfri bruk av vann- og avløpsnettet vårt.

Hilsen



5. Årsregnskap 2017

I generalforsamlingen ble regnskapstallene for 2017 gjennomgått og godkjent. Offisielt årsregnskap blir satt opp av eksternt regnskapsbyrå. Nedenfor gjengis hovedtallene

SD årsregnskap 2017

Resultatregnskap 2017		
Inntekter	2016	2017
Inntekt medlemmer	67 000	64 000
Tilbakebetalt skatt fra SNA	10 595	0
Sum inntekter	77 595	64 000

Finansinntekter		
Renteinntekter	56	70
Finansutgifter	131	47
Sum finansinntekter	-74	22

Utgifter		
Driftsavtale AJF	24 000	24 000
Ekstra arb AJF	1 500	10 327
Strøm	8 073	7 960
Revisjon	8 500	0
Regnskap (SB)	6 122	5 135
Bokføring (AJF)		5 000
Økonomisk rådgivning (skattemelding)	5 500	5 000
Kontorkostnader	840	0
Alarm GSM	1 035	1 370
Annet	200	0
Sum utgifter	55 771	58 792

Resultat før avskrivning	21 749	5 230
Avskrivning	8 000	8 000
Resultat 2016	13 749	- 2 770

Balanse 2017			
Anleggsmidler	134 000	Egenkapital	122 921
Kundefordringer	16 000	Kortsiktig gjeld	108 492
Bankinnskudd	81 413		
Sum eiendeler	231 413	Sum gjeld	231 413

6. Valg av styre

Samtlige i styret var på valg. På forespørsel var hele styret positive til å ta gjenvalg. Gjenvalg for to nye år ble besluttet med akklamasjon.

Styret består dermed av følgende:

Valg av styreleder

Per Arne Skjæveland, styreleder, valgt for to år i 2018

Valg av nestleder

Per Karsten Olsen, nestleder, valgt for to år i 2018

Valg av styremedlem

Karl Olav Haram, styremedlem, valgt for to år i 2018

7. Fastsettelse av andelsinnskudd

Styret foreslår at andelsinnskudd for nye medlemmer holdes på samme nivå som tidligere, kr 130 000 + mva. for 2018 /19.

Dette ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen.

8. Innkomne saker

Ingen saker er fremmet for styret.

Solbergstrand 08.06.2018



Per Arne Skjæveland



Karl Olav Haram

12. OPPSLAGSSIDEN (*Reprise*)

IKKE VÆR SØPELSVIN!

Søppelcontainer er satt opp på Breihella, Denne er bare for husholdningsavfall.

Husgeråd, bygg- og hageavfall skal ikke kastes her - hverken i eller utenfor containerne. Alt annet enn husholdningsavfall i bæreposer, papp og glass skal kastes på kommunens tømmeplasser til dette. Vårt nærmeste tømmested er Bølstad på Ås.

➤ *Tips: Hvis du har sortert avfallet, er det gratis å kvitte seg med det der.*

MOTORSAGER, GRESSKLIPPERE OG HØYTTALERE

Prøv å planlegge bruk av motorsag og gressklipper til hverdager, og da helst på formiddager i ferietiden. Helger og sommerkvelder blir så mye triveligere nå vi kan sitte ute og snakke sammen. Det har også kommet innspill med ønske om å begrense utendørs høytalerbruk. Det anbefales.

HUNDEN – MENNESKETS BESTE VENN.

Respekter båndtvangen. Den gjelder for alle hunder – selv den aller snilleste - fra 1. april til 20. august. Det er ikke alle som er like glade for å få ukjente hunder tett innpå seg, hverken mennesker eller andre dyr / fugler, og det må alle hundeeiere ha respekt for.

MAKS 25 KM I TIMEN!

Veistandarden vår er bra, og det er vi glade for. Men dessverre fører dette til at en del av oss øker farten og gjør det farlig både for andre kjørende og de mange som ferdes til fots, på sykler osv. Ikke minst er vi redd for barna. Fartsgrensen gjelder også for syklistler!

AVISENE

Vi henstiller til å ha respekt for andres eiendom – også når det gjelder aviser. Vær snill; kontroller at du har husket å omadressere, og at leveransen din er i gang før du tar avis(er). Og at du har riktig kasse-nummer.

BÅLBRENNING - hva sier brannvesenet:

” I tiden 15. april - 15. september er det forbudt å gjøre opp ild i eller i nærheten av skogsmark, uten brannsjefens tillatelse.”

Ikke la engangsgriller ligge igjen på badeplasser og svaberg! I det hele tatt: vern om svabergene våre, de få vi har igjen. De ødelegges av sterk varme fra bål og griller. Svabergene er ganske gamle og kan ikke repareres – la dem bestå!

VANN- OG FLOMVEIENE

Klimaet blir stadig våtere. Risikoen for vannskader øker. Vi ber alle hjelpe til med å holde grøfter og vannrenner, særlig rørunderganger, rene for kvist og andre gjenstander for å unngå at flom og at vannet tar andre veier og graver med seg veiene.

13. Viktig informasjon om vann og avløp (*Reprise*)

REGLER OG RÅD FOR AVLØPSANLEGGET

Husk at avløpet pumpes! Følgende ting må ikke kastes i toalettet:

- Q-tips
- Våtservietter
- Bind og bleier
- Klær og kluter
- Ting av bomull



Informer alle, både gamle og unge om dette. (Det gjelder hjemme også)

VED STRØMUTFALL:

Husk at alle pumpene i avløpsanlegget slutter å virke når strømmen går. Det betyr at både din private kvernpumpe og fellesnettets pumper stopper. Det er et lite volum i systemet, så du kan bruke toalettet i nødsfall, men bruk minst mulig vann.

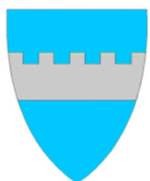
REGLER OG RÅD OM VANNBRUK

Husk å stenge vanninntaket (hovedkranen) når du reiser hjem.

I tillegg er det veldig lurt å ha på litt varme om vinteren slik at rør, armaturer og utstyr ikke fryser i stykker.

VANNING (Gjelder for dem som ikke har beholdt det gamle borehullet til vanning/spyling)

Fra Frogn kommune:



Det er ikke lov å bruke vannspreder og hageslange til vanning av hage i sommerhalvåret.

Høyt samtidig forbruk av vann kan forårsake trykktap i vann-nettet vårt, noe som gjør institusjoner som skole og sykehjem sårbare, så vel som boliger.

Dette gjelder særlig ved hendelser som brann og andre situasjoner som krever mye vann. Vi jobber med å øke overføringskapasiteten fra vannverket og å forbedre vannforsyningsanlegget, men ber dere om å respektere vanningsforbudet.

14. Informasjon fra arbeidsgruppen for kattevelferd

Kattekoloni på Solbergstrand - Infoskriv til alle medlemmer i Solbergstrand vel

Hei, vi stiler dette brevet til alle medlemmer av Solbergstrand vel for å informere om pågående arbeid for å hjelpe det store antallet hjemløse katter på Solbergstrand. Styret i vellet er informert om pågående arbeid. Vi ønsker nå alles hjelp for å unngå flere forvillede katter i området i fremtiden.

Det frivillige arbeidet med å forhindre at kolonien skulle vokse seg enda større ble gjenopptatt tidlig i mars i år. En arbeidsgruppe som består av 10 personer med tidligere erfaring fra arbeid med kattekolonier/hjemløse katter i både Norge og utlandet står for dette arbeidet. Metoden TNR, som benyttes i dette tilfellet, er forsket frem som en fungerende metode for å få bukt med kolonier på denne størrelsen (se beskrivelse lenger ned).

I løpet av mars og april i år er det fanget inn 20 katter. Kattene har vært hos veterinær for helsesjekk, kastrering, vaksiner og chip (for registrering på eiere) og de aller fleste er plassert i egnet fosterhjem (kortsiktig og langsiktig).

Fem katter er satt ut i området og er registrert på 3 eiere. Det betyr at de ikke lenger er eierløse, men får tilsyn, har et sted å være og får mat og vann hver dag.

Det er per dags dato født 19 kattunger av 5 mødre.

Til sammen teller antallet innhentede katter og kattunger 40 stykker.

Vi har registrert at 6 voksne katter fortsatt oppholder seg i området og antar at det også finnes en kattermor med et antall unger et sted i området.

Til sammen estimerer vi antallet til 10 men vi tror at antallet er høyere da vi kun har arbeidet i et avgrenset område.

Hittil har kun én katt av de som har blitt hentet inn blitt avlivet. Hun hadde store skader og var sterkt avmagret. Dette er noe vi må forhindre i fremtiden. I tillegg er det én katt som har blitt funnet død.

For å lykkes med prosjektet, er vi nå nødt til å få hjelp av flest mulig i vellet! Vi må få inn alle katter til behandling for å forhindre at kolonien formerer seg og vokser seg større.

Dette kan du bidra med:

- Meld fra med en gang om katter og kattunger som du observerer i området. Husk å ta bilder!
- Meld deg som fosterhjem for en av kattene (midlertidig eller langsiktig)
- Bidra med pledd, mat eller penger
- Bidra ved å kjøpe lodd (det blir gjennomført loddsalg i området og på noen lørdager på Drøbak Amfi kjøpesenter)
- Bidra som frivilling med innfangning av katter
- Bidra med kjøring av katter til Frogn smådyrspraksis

Den samlede kostnaden for prosjektet (med dagens antall katter) er estimert til minst 130 000 kr. Den store utgiftsposten er kastrering, chip og vaksinerings. Vi har avtalt gunstige priser både med veterinærkontoret på Nesodden og etter hvert også Frogn smådyrspraksis, som gir oss sterkt rabatterte priser på kastrering, sterilisering, chip og vaksinerings og annen behandling (f.eks. trekking av dårlige tenner).

Du kan støtte prosjektet enten gjennom direkte økonomisk støtte eller gjennom kjøp av lodd. Det vil bli gjennomført loddsalg med masse flotte premier i løpet av sommeren (loddbok).

Vi ønsker oss også flere fosterhjem. Mange av kattene gjør raskt fremskritt når de kommer til et fosterhjem og sjansene for å få en tam katt istedenfor en vill katt er stor. Vi har flere eksempler på katter som er hentet inn fra kolonien som allerede er husvarm og kosete.

Hvorfor TNR (Trap-Neuter-Return)

Metoden som brukes på Solbergstrand er anbefalt av Norges fremste forsker på kattens adferd Bjarne Braastad. Metoden er forsket frem i bl.a. USA og Italia og blir omtalt som Trap-Neuter-Return (TNR). Metoden er godt utprøvd og viser seg å være en effektiv måte å få bukt med større kolonier av eierløse katter når den utføres på majoriteten av kattene i området.

Flere av oss har i løpet av de siste årene vært med på TNR prosjekter med gode resultater. TNR er å foretrekke istedenfor å prøve å gå til skrittet der man skyter kattene. Det er en ikke human metode som er bevist å ikke fungere i de fleste tilfeller.

Her kan du lese om flere uttalelser om metoden:

<https://www.nrk.no/telemark/uenige-om-hva-som-skal-gjores-med-hjemlose-katter-1.13375270>

NB! Dersom du observerer kattunger, ønsker vi at du melder det inn umiddelbart. Meld til:

Torill Knutsen: 99 50 14 01 – for observasjoner av kattunger, hjelp i form av donasjoner, loddsalg.

Mette Moen: 93 22 08 55 – for observasjoner av andre voksne katter som er skadet og trenger hjelp.

For øvrige katter som du observerer kan du skrive til Sofie Mellegard eller Mette Moen på mail. Husk bilde og posisjon (gjerne kartutsnitt med markering)

Sofie.mellegard@gmail.com eller: mette.moen@gmail.com



For dem som ønsker å støtte prosjektet økonomisk, er det opprettet en egen konto for donasjoner til formålet: **4516 30 41204**.